

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unui teren situat în intravilanul Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.10.936/14.03.2018;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.10.937/14.03.2018;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- raportul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului;
- prevederile Legi nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, ale art.8, alin.(1).din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale art.553, alin.(1), art.859, alin.(2) și art.863, lit.,„e” din Legea nr.287/2009, actualizată, Noul Cod Civil.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,„c” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 339,00 mp, Bulevardul CFR, nr.57, înscris în cartea funciară nr.38824 a localității Giurgiu, având nr. cadastral 38824.

Art.2. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Economice, Biroului Autorizații și Documentații de Urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nichita Tereza



Giurgiu, 29 martie 2018
Nr. 144

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Băiceanu Liliana

EXPUNERE DE MOTIVE

Terenul în suprafața de 339 mp situat în Giurgiu, Bdul. CFR nr. 57 înscris în cartea funciara nr. 38824, având numărul cadastral 38824 se află în domeniul privat al municipiului Giurgiu. Ținând cont că Primăria municipiului cu adresa Bdul. București nr. 49-51 își desfășoară activitatea pe un teren compus din 7 imobile cu situație juridică diferită (private și publice) și având în vedere necesitatea alipirii acestora într-un singur lot, propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titlatură:

PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND TRECEREA DIN DOMENIUL PRIVAT ÎN DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI GIURGIU A UNUI TEREN SITUAT ÎN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI GIURGIU

Directia Patrimoniu prin Compartiment Cadastru și Evidență Străzi va întocmi raportul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public și privat, comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și în fața Consiliului Local pentru aprobare.





RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT

Prin Expunerea de motive nr. 10936/14.03.2018, Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a unui teren, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTAREA DE OPORTUNITATE

Terenul în suprafața de 339 mp situat în Giurgiu, Bdul. CFR nr. 57 înscris în cartea funciara nr. 38824 având numărul cadastral 38824 se află în domeniul privat al municipiului Giurgiu. Ținând cont că Primăria municipiului cu adresa Bdul. București nr. 49-51 își desfășoară activitatea pe un teren compus din 7 imobile cu situație juridică diferită (private și publice) și având în vedere necesitatea alipirii acestora într-un singur lot, este necesară trecerea terenului descris anterior din domeniul privat în domeniul public.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art. 36, alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit. „b”, art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, ale Legii nr. 287/2009 actualizată, Noul Cod Civil și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului Local.

DIRECTOR EXECUTIV
Trăistaru Cristian

COMP. CADASTRU
Jega Cezar